

|                       |                    |           |
|-----------------------|--------------------|-----------|
| Styre, råd,utv. m.v.: | Møtested:          | Møtedato: |
| SEL FJELLSTYRE        | Fjellstyrekontoret | 28.5.2026 |



SEL FJELLSTYRE

## Fjellstyremøte 28/5 kl. 19.00 på Fjellstyrekontoret.

Tilstede:

### Sel fjellstyre

|                             |
|-----------------------------|
| <b>Medlemmer:</b>           |
| Håkon Nårstad, 2670 Otta    |
| Jan Ingar Formo, 2670 Otta  |
| Jan Olav Solstad, 2670 Otta |
| Oddny Teighagen, 2670 Otta  |
| Anne Britt Bismo, 2670 Otta |

### Andre:

|                  |
|------------------|
| Per-Erik Sannes  |
| Kai Rune Båtstad |

Følgende saker ble behandlet:

| Sak.nr. | Overskrift                                                        | Merknad              |
|---------|-------------------------------------------------------------------|----------------------|
| 14/26   | Seter som har mistet almenningrett feste 126                      |                      |
| 15/26   | Søknad om å skille fra fiskebu, uthus og naust Elgsvika feste 161 |                      |
| 16/26   | Avlønningspraksis                                                 | Unntatt offentlighet |

Eventuelt

|                       |                    |           |
|-----------------------|--------------------|-----------|
| Styre, råd,utv. m.v.: | Møtested:          | Møtedato: |
| SEL FJELLSTYRE        | Fjellstyrekontoret | 28.5.2026 |



Sak 14/26

## Seter som har mistet allmenningsrett feste 126.

Setra på feste 126 står i dag på avgiftsfritt feste etter Fjellevens § 13 og er knyttet til eiendommen Blekastad Gnr 227 bnr 1. Denne eiendommen har mistet allmenningsretten og setra kan av den grunn ikke stå på avgiftsfritt feste lenger iht. kontrakten.

### VURDERING:

Vanlig praksis er at setre som faller i det fri blir stående med erklæring(dvs. avgiftsfritt) for 10 år av gangen. Dette i fall gårdsbruket på et senere tidspunkt vil ha behov for seter. Når derimot eiendommen ikke lenger kan ansees som en jordbruksmessig enhet lenger som i dette tilfelle, er dette ikke lenger en mulighet. Iht kontrakten opphører også muligheten til å ha seterhus stående avgiftsfritt knytta til eiendommen når allmenningsretten opphører.

§ 16 i Seterforskriften sier: *Når seterretten fell bort fordi drifta på gården er lagt ned og jorda teken i bruk til formål utanom jordbruk, eller fordi ein ikkje kan rekne eigedomen som ei jordbruksmessig eining eller jordbruk, jf § 2 andre ledd i fjellova, skal fjellstyre gjere vedtak om*

- a) *At setra skal visast ut til eigedom i drift som treng seter, jf. § 6 og §7, eller*
- b) *At den tidlegare seterbrukaren må søkje Statskog SF om feste av tomt for seterhusa til fritidaformål, eller*
- c) *At seterbrukaren fjernar husa om verken overføring eller oppretting av festekontrakt er aktuelt.*

Sel Fjellstyre har ikke hatt henvendelser om behov for seter de siste 30 årene og anser heller ikke i dag at det er noe behov. At seterbrukeren får en ordning med fritidsfeste for husa ansees som en mulig løsning.

### FJELLSTYRETS VEDTAK:

**Sel Fjellstyret anbefaler eier av setra til å søke Statskog om fritidsfeste etter § 16 punkt b i seterforskriften. Begrunnelsen for fjellstyret sitt syn er at eiendommen ikke lenger kan ansees som en jordbrukseiendom, og at eiendommen har mistet allmenningsretten etter Fjellevens §2.**

*Vedtaket var enstemmig.*

--O--

Kopi: Statskog SF  
Lars Blekastad

|                       |                    |           |
|-----------------------|--------------------|-----------|
| Styre, råd,utv. m.v.: | Møtested:          | Møtedato: |
| SEL FJELLSTYRE        | Fjellstyrekontoret | 28.5.2026 |



Sak 15/26

## **Søknad om å skille fra fiskebu, uthus og naust Elgsvika feste nr. 161**

Liv Blekastad Watson og Marit Blekastad søker om å få opprette fritidsfeste for fiskebu og naust ved Furusjøen Gnr 227, brn 1, feste nr 161. i Sel Kommune. Statskog har bedt om Fjellstyret sin uttalelse i saken.

Vi har ulike jakt- og fiskebuer i statsallmenningene i Sel. Dette er bygg som er satt opp før 1920 og står derfor avgiftsfritt knyttet til det gårdsbruket den var vist ut til. Disse buene ble bygget ut i fra et behov de bruksberettigede hadde og er knyttet til gården uten mulighet til å skille denne fra(Rundskriv MA 18/87). Dette går frem av rundskrivet: *Hvem kan få erklæring – Eier av gården bebyggelsen har hørt under. Hvem retten kan overføres til – Eiere av den eiendom retten hører under.*

Dette tilsier at retten til jakt- og fiskebuer ligger til gårdsbruket og ikke til personer. På lik linje med seterhus. Funksjonen for disse buene var attåttnæring gjennom jakt og fiske. I området der denne bua ligger har vi flere fiskebuer med samme status. I tillegg har vi noen jaktbuer inne i fjellet, som kommer i samme kategori.

Vanlig praksis er at slike fiskebuer blir ansett som en del av inntektsgrunnlaget på gården og er uløselig knyttet til det gardsbruket den tilhører. Når derimot eiendommen ikke lenger kan ansees som en jordbruksmessig enhet lenger, og at eiendommen har mistet allmenningsretten, er dette ikke lenger en mulighet.

### **FJELLSTYRETS UTTALELSE:**

**Sel Fjellstyre har ingen innvendinger mot at fiskebu tilhørende Blekastad Gnr 227 br.nr 1, feste nr. 161 blir omgjort til fritidsfeste som omsøkt. Dette begrunnes i at eiendommen den tilhører ikke lenger ansees som en jordbrukseiendom og at den har mistet allmenningsretten etter § 2 i Fjellevloven.**

*Uttalelsen var enstemmig.*

--O--

Kopi: Statskog SF  
Lars Blekastad  
Marit Blekastad  
Liv Blekastad Watson